



REGIONE SICILIANA



*Assessorato dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Dipartimento dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Soprintendenza del Mare
via Lungarini, 9
PALERMO*

*Codice fiscale 80012000826
Partita I.V.A. 02711070827*

Oggetto: Fondo di Sviluppo e Coesione 2014/2020 “Patto per la Sicilia”. Capitolo 776097 – Intervento di realizzazione dei lavori di restauro del piano terra del padiglione Tresca sito presso l'Istituto Roosevelt, comprendente anche il rifacimento degli impianti e l'arredo degli uffici e dei laboratori nell'ambito del progetto di un “Centro di eccellenza per la documentazione, informatizzazione e promozione dei beni culturali marini siciliani”

CUP: G77H16000950001 CIG: 812381610B

COD. progetto: SI_1_18076

Determina di aggiudicazione definitiva efficace

Rep. n. 22 del 08 aprile 2020

La sottoscritta Soprintendente del Mare della Regione Siciliana

Visto il D.D.G. n 3504 del 08/08/2019 di preposizione della sottoscritta Dott.ssa Valeria Li Vigni a Soprintendente della Soprintendenza del Mare;

Visto il provvedimento del Soprintendente del Mare prot. n. 1162 del 12/09/2013 con il quale l'Ing. Pietro Selvaggio, Funzionario Direttivo della Regione Siciliana, è stato nominato R.U.P. del progetto denominato “Centro di eccellenza per la documentazione, informatizzazione e promozione dei beni culturali marini siciliani”;

Dato Atto che il progetto esecutivo de quo è stato verificato e validato dall'Ing. Pietro Selvaggio ai sensi dell'art. 26 commi 4 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.D.G. 5057 del 14.11.2019, registrato alla Ragioneria dei BB.CC. e I.S. il 21.11.2019 al n. 43 con il quale è stato approvato in linea amministrativa l'intervento “Centro di eccellenza per la documentazione, informatizzazione e promozione dei beni culturali marini siciliani” e per lo stesso è stata disposta la prenotazione d'impegno di € 2.200.000,00 sul Capitolo 776097 per il biennio finanziario 2019 – 2020;

Dato Atto che detto intervento prevede tra l'altro i lavori di restauro del piano terra del padiglione Tresca sito presso l'Istituto Roosevelt, comprendente anche il rifacimento degli impianti e l'arredo degli uffici e dei laboratori con una base d'asta di EURO 843.040,40, così suddivisi:

- 818.485,83 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- 24.554,57 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Vista la Legge Regionale 12 luglio 2011 n.12 di recepimento del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

Visto il D.P.R.S- 31 gennaio 2012 n. 13 di approvazione del regolamento di esecuzione ed attuazione della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recepito dalla Regione Siciliana con l'art. 24, comma 1, della Legge Regionale 17 maggio 2016 n. 8;

Visto il D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50";

Visto il Decreto 22 agosto 2017 n. 154 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - " Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;

Visto il D.M. Infrastrutture e trasporti del 02 dicembre 2016 l'art. 5 "Effetti giuridici e spese di pubblicazione" nel quale al comma 2 così recita "le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dalla data di aggiudicazione";

Visto il DPCM del 18 aprile 2013 così come modificato dal DPCM del 24 novembre 2016;

Visto il decreto legge 18 aprile 2019 n. 32 (cosiddetto sblocca cantieri);

Vista la Legge 14 giugno 2019 n. 14, di conversione con modificazioni del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

Vista la Legge Regionale 19 luglio 2019 n. 13 che ha introdotto nella Regione Siciliana delle novità in tema di appalti pubblici di lavori e in particolare il primo periodo dell'art. 4 – Norme sulla modalità di gara e sui metodi di aggiudicazione dei lavori in Sicilia che testualmente recita: "Nella Regione siciliana. Le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare il criterio del minor prezzo, per gli appalti di lavori d'importo pari o inferiore alla soglia comunitaria, quando l'affidamento degli stessi avviene con procedure ordinarie sulla base del progetto esecutivo";

Vista la nota Dirigenziale prot.n. 50504 del 23 ottobre 2019 avente per oggetto "legge regionale 19 luglio 2019 n. 13 – articolo 4 – Applicazione, che espressamente dispone: "...codeste Stazioni appaltanti per le procedure concorsuali avviate a far data dal 30 settembre 2019, sono tenute ad applicare integralmente l'articolo 4 della Legge regionale 19 luglio 2019 n. 13." ;

Visto l'art32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto l'art. 29, comma 2, del D.P.Reg. n.13 del 31 gennaio 2012, il quale dispone che "I soggetti di cui all'articolo 2 della legge regionale 12/2011 determinano, con la delibera di indizione della procedura per l'affidamento dell'appalto, la modalità prescelta per la selezione delle offerte....,";

Vista la determina a contrarre n. 18 del 19 dicembre 2019 adottata ai sensi dall'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con la quale si è stabilito di fare ricorso alla procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;

Considerato che la Stazione appaltante per la procedura concorsuale finalizzate alla selezione dell'operatore economico cui appaltare la realizzazione dei lavori di restauro del piano terra del padiglione Tresca sito presso l'Istituto Roosevelt, comprendente anche il rifacimento degli impianti e l'arredo degli uffici e dei laboratori nell'ambito del progetto denominato "Centro di eccellenza per la documentazione, informatizzazione e promozione dei beni culturali marini siciliani" avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto esecutivo validato con verbale del 10/04/2019, si è avvalsa della procedura negoziata prevista ex articoli 36, comma 2 lettera c-bis) e 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con consultazione di almeno quindici operatori economici individuati per sorteggio dall'Albo delle Imprese di fiducia del Genio Civile di Palermo;

Vista la nota prot. n. 2947 del 19/12/2019 con la quale la Stazione Appaltante ha chiesto alla Sezione Territoriale dell'UREGA di Palermo l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori de quo, ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,

Considerato che ai sensi e per gli effetti dell'art.9 della L.R. 12/07/2011 n. 12 e ss.mm.ii., e con le procedure di cui al Decreto Presidenziale n. 13 e in ultimo dei DD.AA. n. 22/GAB del 03/07/2019 e n. 29/GAB del 23/10/2019, con conta prot. n. 4505 del 10/01/2020 è stato nominato, quale Responsabile degli Adempimenti di Gara il geom. Antonino Treppiedi;

Vista la nota prot. n. 11036 del 20/01/2020 con la quale è stata fissata la data del 28/01/2020 per effettuare le operazioni di sorteggio dei quindici operatori economici in possesso della categoria OG2 Classifica III e OG 11 Classifica I, tra tutti gli iscritti all'albo delle imprese di fiducia dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, aggiornato al 30/09/2020;

Considerato che la Sezione Territoriale dell'UREGA di Palermo, dopo l'esame della lettera d'invito, con nota prot. n. 14362 del 23/01/2020 ha fissato il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno 13 febbraio 2020 alle ore 13,00 e per il giorno 17 febbraio 2020 alle ore 9:30 l'inizio delle operazioni di gara;

Considerato che in data 17 febbraio 2020 si è riunita la Commissione di Gara costituita ai sensi dell'art. 7 comma 90 della legge regionale 12/07/2011, n. 12 e ss.mm.ii., e costituita da:

- Avv. Francesco Greco – Presidente,
- Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente,
- Arch. Alessandra De Caro – Componente nominato dalla Stazione Appaltante con nota prot. n. 509 del 13/02/2020

Visti i verbali di gara redatti dalla Commissione di Gara dai quali si evince che:

- in data 28/01/2020 si è proceduto al sorteggio dei quindici operatori economici così come previsto dall'art. 32 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e che sono risultati essere:
 1. Pisciotta Costruzioni srl- via Giovanni Pascoli, 78/c – Camporeale
 2. Idrogedil srl – Via Filangeri, 34 – Palermo
 3. Arcieri Costruzioni di Arcieri A. & C. snc – Via Caduti di Nassiria, 16 – S.Giovanni Gemini
 4. Zab Costruzioni srl -Via G. Rodani, 16 – Favara
 5. Archeo Restauri srl – Via Vittorio De Sica, 10 – Agrigento
 6. Damiga srl – via Roberto Ruffili, 1 – Alcamo
 7. Aemme srl – Via Ugo La Malfa, 74 – Favara
 8. Giamrone Costruzioni srl – via Torino, 21 - Cammarata
 9. Copic Energy Project – Contrada Serra, snc – Giardinello
 10. Cogiotech srl – Via Indaco, 23 – Catania

11. Emmecci srl – Via Antoni Jerone, 25 – Gangi
12. I.Co.Ser. Srl – Viale Unità d'Italia, 20 – Gangi
13. Miredil srl – Via Traani, 60 -Trappeto
14. Consorzio Stabile Energos – via Davide Bertolotti, 7 – Torino
15. Consorzio Stabile EOS – via Giuseppe Mazzini, 112 – Roma;

- che il R.A.G. in data 29/01/2020, ha provveduto a trasmettere attraverso la piattaforma SITAS E-PROCUREMENT a tutti gli operatori sorteggiati la lettera d'invito con i relativi allegati;
- che alla data di scadenza Il R.A.G. ha provveduto ad acquisire attraverso la piattaforma SITAS E-PROCUREMENT le offerte pervenute che sono risultate in numero di 12 (dodici) di seguito indicate:

1. Idrogedil srl – Palermo
2. Arcieri Costruzioni di di Arcieri A. & C. snc – San Giovanni Gemini
3. Archeo Restauri srl – Agrigento
4. Giambrone Costruzioni srl – Cammarata
5. Emmecci srl – Gangi
6. Miredil srl – Trappeto
7. Consorzio Stabile EOS – Roma
8. Damiga srl – Alcamo
9. Aemme srl – Favara
10. Cogiatech srl – Catania
11. Zab Costruzioni srl – Favara
12. I.Co.Ser. Srl – Gangi;

- che tutte le ditte sono state ammesse alla fase successiva, utilizzando per alcune di esse l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,

Visto il verbale della Commissione di Gara n. 2 del 25 febbraio 2020 che:

- propone di aggiudicare i lavori *de quo* all'Impresa n. 8 DAMIGA s.r.l. (C.F./P.IVA 02379180819) con sede legale in Alcamo che risulta la prima classificata in quanto ha formulato il ribasso d'asta del 21,1415% che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia determinata secondo le procedure di cui all'art. 4 della legge regionale 19 luglio 2019, n. 13;
- rileva che secondo in graduatoria è il concorrente n. 9 Aemme srl con sede legale in Favara che ha formulato il ribasso d'asta del 21,1153%;

Vista la nota prot. n. 42/RUP del 08/04/2020 che comunica l'avvenuto verifica delle auto dichiarazioni rese in sede di gara dai soggetti muniti di potere di rappresentanza della società DAMIGA s.r.l mediante il sistema AVCpass di ANAC;

Considerato che:

- è stata positivamente verificata l'assenza di iscrizioni nel casellario informatico dei contratti pubblici che comportano l'esclusione dalla procedura di affidamento - mediante accesso alla consultazione delle annotazioni riservate contenute nel Casellario delle Imprese presso l'ANAC;
- è stata positivamente verificata la persistenza della qualificazione dell'operatore economico provvisoriamente aggiudicatario mediante l'acquisizione della Attestazione SOA attualmente vigente;

- è stata verificata, mediante accesso d'ufficio alla banca dati della CCIAA competente per territorio, la composizione societaria dell'aggiudicatario provvisorio, e se a carico dello stesso non risultano iscritte procedure concorsuali in corso o pregresse;
- è stata positivamente verificata la regolarità contributiva dell'aggiudicatario provvisorio mediante acquisizione d'ufficio del DURC-online, protocollo INAIL_20477184 del 19.02.2020, con scadenza al 18.06.2020;
- è stata positivamente verificata la regolarità fiscale dell'operatore economico tramite l'Agenzia delle Entrate di Trapani, 8nota prot. n. 17756 del 12.03.2020);
- è stata positivamente verificata l'assenza di reati nella Banca dati del Casellario Giudiziale a carico dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante acquisizione delle certificazioni rilasciate dal Sistema Informativo del Casellario del Ministero della Giustizia;
- è stata positivamente verificata l'assenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 39 DPR 313/2002) a carico dell'intera compagine dell'operatore economico, mediante acquisizione delle certificazioni rilasciate dal Sistema Informativo del Casellario del Ministero della Giustizia;
- è stata positivamente verificata l'ottemperanza agli obblighi di cui all'art 17 della Legge 68/99 tramite il Centro per l'Impiego di Trapani (nota prot. n. 8804 del 16/03/2020);
- è stata avviata la verifica di cui al Protocollo Carlo Alberto dalla Chiesa tramite accesso alla BDNA, ma alla data della redazione del presente atto non si è avuto alcun riscontro. Dalla visura della white list della prefettura di Trapani risulta che la società DAMIGA s.r.l. è in essa iscritta ed è in corso la procedura di rinnovo dell'iscrizione.

Ritenuto, attesa l'urgenza di rispettare l'iter procedurale e le relative scadenze, di dovere aggiudicare definitivamente l'appalto dei "Lavori di restauro del piano terra del padiglione Tresca sito presso l'Istituto Roosevelt, comprendente anche il rifacimento degli impianti e l'arredo degli uffici e dei laboratori nell'ambito del progetto di un "Centro di eccellenza per la documentazione, informatizzazione e promozione dei beni culturali marini siciliani" alla DAMIGA s.r.l. (C.F./P.IVA 02379180819) con sede legale in Alcamo prima classificata con il ribasso d'asta del 21,1415 % sull'importo a base d'asta di € 818.485,83 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 24.554,57 e quindi per l'importo complessivo netto di € 670.000,22 (euro seicentosestantamila//22) di cui € 645.445,65 (euro seicentoquarantacinquemilaquattrocentoquarantacinque//65) per lavori al netto del ribasso d'asta del 21,1415% e € 24.554,57 (euro ventiquattromilacinquecentocinquantaquattro//57) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta" CUP: G77H16000950001 CIG: 812381610B;

Dato atto dell'esito della verifica positiva delle auto dichiarazioni rese in sede di gara dai soggetti muniti di potere di rappresentanza della società DAMIGA s.r.l.;

Atteso che ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, fatta salva la possibilità della consegna in via d'urgenza, sussistendone i presupposti previsti dal comma 8, art. 32 del D. Lgs. 50/2016.

DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;

- di approvare le operazioni di gara così come svolte e congiuntamente approvare i verbali di gara, così come richiamati in narrativa;
- di aggiudicare definitivamente i lavori di restauro del piano terra del padiglione Tresca sito presso l'Istituto Roosevelt, comprendente anche il rifacimento degli impianti e l'arredo degli uffici e dei laboratori nell'ambito del progetto di un "Centro di eccellenza per la documentazione, informatizzazione e promozione dei beni culturali marini siciliani" alla DAMIGA s.r.l. (C.F./P.IVA 02379180819) con sede legale in Alcamo prima classificata con il ribasso d'asta del 21,1415 % sull'importo a base d'asta di € 818.485,83 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 24.554,57 e quindi per l'importo complessivo netto di € 670.000,22 (euro seicentoseptantamila//22) di cui € 645.445,65 (euro seicentoquarantacinquemilaquattrocentoquarantacinque//65) per lavori al netto del ribasso d'asta del 21,1415% e € 24.554,57 (euro ventiquattromilacinquecentocinquantaquattro//57) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- di dichiarare immediatamente efficace la presente determina di aggiudicazione definitiva;
- di pubblicare la presente determina sul sito istituzionale ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;
- di provvedere, alla comunicazione d'Ufficio ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. della aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue e a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta ammessa alla gara;
- di provvedere alla stipula del contratto entro 60 giorni dalla data dell'ultima comunicazione effettuata e comunque non prima di 35 giorni dalla data di pubblicazione della presente aggiudicazione ai sensi del comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di trasmettere il presente atto al responsabile della U.O. 1 di questa Stazione Appaltante per gli adempimenti previsti dall'art. 32 commi 8 e seguenti del D.Lg. 50/2016 e ss.mm.ii..

Palermo 08/08/2020

F.To
Il Soprintendente del Mare
Valeria Li Vigni